

# Standaard koperskeuzelijst

Projectnummer **2133**

Woningtype: **Kajuit**

Onderdeel: **Keuzelijst AFBOUW**

Datum: **11 december 2023**

DEFINITIEF

Code	Omschrijving	Prijs
------	--------------	-------

## Trappen

- B000 Uitleg trappen via trappenportaal Vios**  
Uw woning wordt standaard uitgerust met houten trappen conform de Technische Omschrijving.  
U heeft de mogelijkheid om de standaard trappen, leuning en traphekken tegen bijbetaling aan te passen. Hiervoor kunt u gebruik maken van het online portaal van Vios Trappen.  
- In het portaal staan de prijzen incl. btw en zijn de standaard volgens de Technische Omschrijving te leveren onderdelen opgenomen voor de verrekening.  
- Ook wanneer u voor standaard trappen kiest, kunt u dit aangeven in het portaal.  
- Het totaalbedrag van de offerte c.q. bevestiging wordt in uw woonwensenlijst opgenomen op HOOMCTRL.  
U ontvangt voor dit portaal een uitnodiging.
- B301 Trappen via trappenportaal Vios** **offerte**  
Het wijzigen van de trappen, leuning en traphekken in het online trappenportaal conform de orderbevestiging van Vios.
- B099 Standaard trappen, leuning en traphekken** **standaard**  
De woning voorzien van de standaard trappen, leuning en traphekken conform de Technische Omschrijving.

## BINNENDEUREN

- D000 Uitleg binnendeuren, kozijnen en beslag via Deurenportaal Reinaerd**  
Uw woning wordt standaard uitgerust met binnenkozijnen en deuren voorzien van hang- en sluitwerk conform de Technische Omschrijving.  
U heeft de mogelijkheid om de standaard binnendeuren, binnenkozijnen en het hang- en sluitwerk tegen bijbetaling aan te passen. Hiervoor kunt u gebruik maken van het online portaal van Reinaerd Deuren.  
- In het portaal staan de prijzen incl. btw en zijn de standaard volgens de Technische Omschrijving te leveren onderdelen opgenomen voor de verrekening.  
- Ook wanneer u voor standaard deuren kiest, kunt u dit aangeven in het portaal.  
- Het totaalbedrag van de offerte c.q. bevestiging wordt in uw woonwensenlijst opgenomen op HOOMCTRL.  
U ontvangt voor dit portaal een uitnodiging.  
Kiest u er via het portaal voor om bepaalde onderdelen te laten vervallen? De garantie op de betreffende onderdelen vervalt en is geregeld middels de gelimiteerde garantie en waarborgregeling van SWK. Hiervoor dient u aanvullend optie C099 te kiezen.
- D301 Binnendeuren, kozijnen en beslag via Deurenportaal Reinaerd** **offerte**  
Het wijzigen van de binnendeuren, binnenkozijnen en het hang- en sluitwerk in het online deurenportaal conform de orderbevestiging van Reinaerd.

# Standaard koperskeuzelijst

Projectnummer **2133**

Woningtype: **Kajuit**

Onderdeel: **Keuzelijst AFBOUW**

Datum: **11 december 2023**

DEFINITIEF

Code	Omschrijving	Prijs
<input type="checkbox"/> <b>D099</b>	<b>Standaard binnendeuren, kozijnen en beslag</b> De woning voorzien van de standaard binnendeurkozijnen, binnendeuren en hang- en sluitwerk conform de Technische Omschrijving.	<b>standaard</b>
<b><u>TEGELWERK</u></b>		
<input type="checkbox"/> <b>T000</b>	<b>Uitleg tegelwerk via projectshowroom</b> Het leveren en aanbrengen van tegelwerk via de projectshowroom. - Kopers worden uitgenodigd door de projectshowroom voor een bezoek aan de showroom. - Hier kan een keuze gemaakt worden uit de standaard tegels of een tegel naar keuze. - Kopers ontvangen een complete offerte met de verrekening van de standaard tegels (indien nodig). - De betaling geschiedt middels de optielijst van de aannemer. Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie S301 of optie S099. Kiest u er in de showroom voor om bepaalde onderdelen te laten vervallen? De garantie op de betreffende onderdelen vervalt en is geregeld middels de gelimiteerde garantie en waarborgregeling van SWK. Hiervoor dient u aanvullend optie C099 te kiezen.	
<input type="checkbox"/> <b>T301</b>	<b>Tegelwerk via projectshowroom</b> Het leveren en aanbrengen van tegelwerk via de projectshowroom. Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie S301 of optie S099. Kiest u er in de showroom voor om bepaalde onderdelen te laten vervallen? De garantie op de betreffende onderdelen vervalt en is geregeld middels de gelimiteerde garantie en waarborgregeling van SWK. Hiervoor dient u aanvullend optie C099 te kiezen.	<b>offerte</b>
<input type="checkbox"/> <b>T099</b>	<b>Standaard tegelwerk</b> Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk. Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie S301 of optie S099.	<b>standaard</b>
<b><u>AFWERKING</u></b>		
<input type="checkbox"/> <b>B153</b>	<b>Vervallen spuitwerk gehele woning</b> Het laten vervallen van het spuitwerk op de plafonds van de gehele woning (en op de wanden boven het tegelwerk, indien van toepassing). Let op: de V-naden van het plafond worden niet dicht gezet. Let op: de kans is aanwezig dat vloerplaten onderling van hoogte verschillen. Reparatie van de plafondplaten dient uitgevoerd te worden na oplevering door de koper. Indien de vloernaden na oplevering dicht worden gezet dient u rekening te houden met de kans op scheurvorming ter plaatse van de plaatnaden. De garantie op de betreffende onderdelen vervalt en is geregeld middels de gelimiteerde garantie en waarborgregeling van SWK. Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie C099.	<b>volgt</b>

## Standaard koperskeuzelijst

Projectnummer **2133**  
Woningtype: **Kajuit**  
Onderdeel: **Keuzelijst AFBOUW**  
Datum: **11 december 2023**



DEFINITIEF

Code	Omschrijving	Prijs
------	--------------	-------

Voorwaarden met betrekking standaard kopersopties:

- Tot uitvoering van de kopersopties wordt pas overgegaan nadat de bevestigingen voor opdracht door de koper(s) ondertekend is.
- Prijzen zijn inclusief 21% B.T.W. met uitzondering van alle "Z" opties (PV-panelen). Deze zijn inclusief 0% B.T.W.
- Kopersopties worden gefactureerd volgens de in de koop-/aannemings-overeenkomst staande voorwaarden.
- Aan telefonisch gegeven en / of verkregen informatie en / of inlichtingen kunnen geen rechten worden ontleend.
- Kopersopties die niet voor de gehanteerde sluitingsdatums door de bouwer zijn ontvangen worden niet meer in opdracht genomen.